



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



LUDVÍKOVICE

PROGRAM ROZVOJE OBCE PRO

OBDOBÍ

2019-2021



Obsah

1	Úvod	4
2	Současný stav	4
2.1	Údaje převzaté od Českého statistického úřadu	5
2.2	SWOT analýza.....	6
3	Oblasti rozvoje	7
3.1	Dopravní infrastruktura	7
3.1.1	Oprava opěrné zdi na silnici I/13	7
3.1.2	Chodníky a další komunikace	8
3.1.3	„Folknářská spojka“	8
3.2	Kanalizace a voda	8
3.3	Veřejné osvětlení	9
3.4	Základní škola a mateřské školy	9
3.4.1	Využití střešních prostor základní školy pro mimoškolní činnosti	9
3.4.2	Rozšíření mateřské školy v Ludvíkovicích	9
3.5	Občanská vybavenost a služby	10
3.5.1	Vybudování bytového domu s malometrážními byty	10
3.5.2	Vybudování dalších bytových jednotek	10
3.5.3	Rekonstrukce kulturního domu – vybudování víceúčelového kulturního a sportovního centra	10
3.5.4	Údržba zeleně, obecního majetku a veřejných prostranství	11
3.5.5	Sbor dobrovolných hasičů	11
3.6	Odpadové hospodářství	11
3.7	Lesní hospodářství	11
3.8	Cestovní ruch, turistika a kultura a sport	12
3.8.1	Cyklostezka Děčín – Ludvíkovice – Kámen – Bynovec.....	12
3.8.2	Naučná stezka s herními prvky	12
3.8.3	Ubytovací prostory	13

3.8.4	Kultura.....	13
3.8.5	Sport	13
4	Financování	14
5	Administrativa, zpracovávání podkladů.....	14
6	Časový harmonogram	14

1 Úvod

Plán rozvoje byl vypracován pracovní skupinou složenou ze současných a bývalých zastupitelů obce. Vycházel především z informací získaných během jejich funkčního období a také z podnětů občanů, které byly v minulosti prezentovány na zasedání zastupitelstva, nebo byly předávány přímo na obecní úřad. Vzhledem k charakteru obce (rozloze obce, počtu obyvatel množství podnikatelských subjektů, zájmových skupin a spolků atd.) nebylo prováděno dotazníkové či obdobné šetření s ohledem na jeho předpokládanou nízkou efektivitu. Plán bude průběžně aktualizován s ohledem na aktuální potřeby obce.

2 Současný stav

Obec Ludvíkovice se nachází na rozhraní chráněných krajinných oblastí Labské pískovce a České středohoří, v těsné blízkosti Národní přírodní rezervace Kaňon Labe. Díky této poloze obec a její okolí nabízí spoustu přírodních zajímavostí. Rozličné geologické podloží přispívá k výskytu rozmanité flóry, neboť druhohorní pískovcové usazeniny bohaté na paleontologické nálezy poskytují jiné životní podmínky než třetihorní vyvěřeliny. Ty jsou naopak zajímavé z hlediska mineralogického.

Město Děčín, výrazné centrum regionu, je od obce vzdálené cca. tři kilometry a Ludvíkovice leží na spojnici mezi ním a dalšími významnými turistickými oblastmi. Všechny tyto skutečnosti dávají obci jedinečnou příležitost rozvoje.

Při plánování rozvoje bude důležitým faktorem struktura obyvatelstva, se svými specifickými potřebami. Obec Ludvíkovice při svém směřování k moderní venkovské obci bude postupně zohledňovat potřeby všech svých obyvatel s ohledem na jejich priority a zájmy (jiná očekávání na změny v obci mají senioři, lidé v produktivním věku, rodiny s malými dětmi, dospívající mládež, děti a v neposlední řadě turisté, jejichž role při rozvoji kteréhokoli místa musí být dnes rovněž brána na zřetel).

Všechny tyto skupiny očekávají od své obce to *důležité*. Parky s lavičkami pro odpočinek, cyklostezky a výletní trasy, venkovní posezení u restaurace, hřiště, funkční dopravní infrastrukturu, květiny na obecních prostranstvích, ale i věci pragmatictějšího rázu - nové zdroje pitné vody, dokončená plynofikace a kanalizace v obci, obnova osvětlení, atd. Obec Ludvíkovice má nyní více než 900 obyvatel a v současné době zažívá nebyvalý stavební rozmach. To přináší na jedné straně více financí do obecního rozpočtu, více rodin s dětmi, které chodí do místní školky a školy, větší kupní sílu, ale na straně druhé také vyšší spotřebu pitné vody, větší zatížení některých příjezdových komunikací, potřebu úpravy páteřní kanalizační sítě, rozšíření veřejného osvětlení a další. Obecním

zastupitelstvem přijatý územní plán určuje směr a limity výstavby v katastru obce Ludvíkovice a navrhované projekty budou posuzovány a realizovány s vědomím tohoto dokumentu navrženého pro roky 20018 až 2021. Snahou obecního zastupitelstva bude využití potenciálu obce stát se reprezentativní složkou tohoto výjimečného regionu.

2.1 Údaje převzaté od Českého statistického úřadu

Vybrané ukazatele pro územně analytické podklady za obec

Území: Ludvíkovice (okres Děčín)

	2013	2014	2015	2016	2017
1 Počet obyvatel	898	907	940	941	931
1 Přirozený přírůstek	-5	3	7	2	2
1 Saldo migrace	-7	6	26	-1	-12
2 Podíl obyvatel ve věku 0 - 14 let na celkovém počtu obyvatel (%)	17,5	17,5	18,4	18,3	18,4
2 Počet obyvatel ve věku 0 - 14 let	157	159	173	172	171
3 Podíl obyvatel ve věku 65 a více let na celkovém počtu obyvatel (%)	14,7	15,4	16,2	17,0	17,9
3 Počet obyvatel ve věku 65 a více let	132	140	152	160	167
6 Počet částí obce	1	1	1	1	1
8 Podíl nezaměstnaných osob dosažitelných (%)	.	5,9	5,4	6,3	4,4
8 Počet uchazečů o zaměstnání v evidenci úřadu práce - dosažitelní	.	36	33	39	27
8 Počet uchazečů o zaměstnání v evidenci úřadu práce	.	38	35	40	27
8 Počet uchazečů v evidenci úřadu práce - absolventů	2	1	3	2	1
8 Počet uchazečů v evidenci úřadu práce nad 12 měsíců	16	14	7	10	8
11 Počet dokončených bytů	1	1	2	1	3
11 Počet dokončených bytů v rodinných domech	1	1	2	1	3
17 Počet hromadných ubytovacích zařízení	.	.	.	.	.
18 Počet lázeňských léčeben	.	.	.	.	.
18 Počet lůžek v lázeňských léčebnách	.	.	.	.	.
22 Podíl zemědělské půdy z celkové výměry (%)	28,9	28,9	28,9	29,0	29,0
23 Podíl orné půdy ze zemědělské půdy (%)	48,6	48,6	48,6	46,3	46,3
24 Podíl trvalých travních porostů ze zemědělské půdy (%)	45,5	45,5	45,5	42,5	42,5
27 Podíl zastavěných a ostatních ploch z celkové výměry (%)	5,6	5,6	5,6	5,5	5,6
28 Podíl vodních ploch z celkové výměry (%)	0,4	0,4	0,4	0,3	0,3
29 Podíl lesů z celkové výměry (%)	65,1	65,2	65,1	65,1	65,1
30 Koeficient ekologické stability	4,09	4,09	4,09	4,27	4,27
30 Orná půda - rozloha (ha)	133	133	133	127	127
30 Chmelnice - rozloha (ha)	.	.	.	.	.
30 Vínice - rozloha (ha)	.	.	.	.	.
30 Zahrady - rozloha (ha)	16	16	16	31	31
30 Ovocné sady - rozloha (ha)	.	.	.	.	.
30 Trvalé travní porosty - rozloha (ha)	125	125	124	117	117
30 Lesní půda - rozloha (ha)	618	618	618	617	617
30 Vodní plochy - rozloha (ha)	3	3	3	3	3
30 Zastavěné plochy - rozloha (ha)	8	8	8	8	8
30 Ostatní plochy - rozloha (ha)	45	45	45	44	44
30 Zemědělská půda - rozloha (ha)	274	274	274	275	275
30 Celková výměra - rozloha (ha)	948	948	948	948	948
37 Živě narození	6	9	11	8	7
37 Zemřelí	11	6	4	6	5

37	Přistěhovalí	25	33	46	28	20
37	Vystěhovalí	32	27	20	29	32
37	Průměrný věk	39,4	39,7	39,7	40,1	40,7
37	Počet obyvatel ve věku 15 - 64 let	609	608	615	609	593

Zdroj : © Český statistický úřad, Veřejná databáze

1/2

vygenerováno 07.08.2019 09:44:40

2.2 SWOT analýza

Silnou stránkou obce je její poloha v turisticky atraktivní oblasti, malá vzdálenost od statutárního města Děčína, začlenění do Svazku obcí Českého Švýcarska a MAS Český sever a fakt, že v obci se nachází ZŠ a MŠ. Výhodou je také vlastnictví lesa.

Slabou stránkou je nedostatek pracovních příležitostí v obci, nízká „kupní síla“, malý počet podnikatelských subjektů, chybějící ubytovací zařízení, úseky nevyhovující kanalizace, nedostačující kapacita a funkčnost čističky odpadních vod, nedostatečné zásobování kvalitní pitnou vodou a nedostatečná pasportizace inženýrských sítí. Obec je také vysoce zatížena automobilovou dopravou, zejména na silnici I/13. Na území obce se nacházejí objekty v nevyhovujícím technickém stavu, které jsou v majetku jiných subjektů (mostky, opěrné zdi, zatrubnění, zábradlí, sloupy el. vedení a další).

Příležitosti:

- Využití potenciálu pro cestovní ruch. Vybudováním naučné stezky, cyklostezky, běžeckých tras, opravou památek, vyzdvižením zajímavostí na území obce a dalšími aktivitami lze Ludvíkovice propojit s ostatními turisticky atraktivními lokalitami a přivést do obce turisty. Tím by byla podpořena činnost podnikatelských subjektů a mohlo by to vést k vytváření pracovních míst. Na rozvoj v tomto směru by bylo možné čerpat finanční prostředky z odpovídajících dotačních titulů.
- využití průzkumného vrtu 4660 7T pro zásobování obce pitnou vodou
- rozšíření možností lesního hospodářství – využívání dřeva z povinných prořezávek na palivové dříví – může zajistit pracovní místa, poskytne občanům další službu a napomůže ochraně životního prostředí (částečně eliminuje topení neekologickými palivy)
- vytvoření podmínek pro inkluzivní vzdělávání v místní ZŠ a MŠ – umožní vzdělávat žáky se specifickými vzdělávacími potřebami, může zajistit další pracovní místa. Na

rozvoj v tomto směru by bylo možné čerpat finanční prostředky z odpovídajících dotačních titulů.

- Kulturní dům v majetku obce má velký potenciál stát se sportovním a společenským centrem. Po nezbytných stavebních úpravách by mohl být využíván pro různé akce, podpořil by tak podnikatelské aktivity v obci, obec by získala reprezentativní prostory, které by sloužily i jako zázemí pro různá jednání a setkání. Sportoviště by umožnilo rozšíření zájmových činností nejen pro děti a bylo by tak důležitým prvkem prevence sociálně patologických jevů. Obdobný potenciál mají i další plochy v obci, zejména dětská hřiště a plocha nad fotbalovým hřištěm využívaná v minulosti pro festival „Dřevosochání“.

Hrozby:

- problémové úseky kanalizace a vodovodu
- nezkolaudované chodníky, špatný technický stav některých komunikací
- hrozby spojené s dopravou, zejména na silnici I/13 – nedodržování rychlosti, přetíženost nákladních vozidel, hluk a otřesy, narušení opěrných zdí atp.
- vandalismus – zejména v odlehlých částech obce (lesní hřiště, mostky, hřbitov)
- objekty v nevyhovujícím technickém stavu, které se nacházejí na území obce, ale jsou v majetku jiných subjektů (mostky, opěrné zdi, zatrubnění, zábradlí, sloupy el. vedení a další)

3 Oblasti rozvoje

3.1 Dopravní infrastruktura

3.1.1 Oprava opěrné zdi na silnici I/13

Obec má zpracovaný projekt na opravu této opěrné zdi, která je nestabilní a hrozí zde sesunutí chodníků a narušení komunikace. Po vyřízení všech formálních náležitostí bude oprava realizována. Dále budou zjištěny možnosti zvýšení bezpečnosti dopravy na komunikaci I/13 a případně přijata příslušná opatření (např. instalace zařízení měřící a zaznamenávající rychlost

vozidel, semafor, zřízení ostrůvku v místě křižovatky u pomníku Hanse Kudliča a další, která vyplnou z jednání.

3.1.2 Chodníky a další komunikace

Nadále budou opravovány a budovány nové chodníky a cesty tak aby byla zajištěna dostatečná a bezpečná dopravní obslužnost v obci. Bude zajištěna kolaudace dosud nezkolaudovaných chodníků a budou vyřešeny majetkoprávní vztahy. Je plánována rekonstrukce poškozených či nevyhovujících mostků přes vodní toky.

3.1.3 „Folknářská spojka“

Obec bude usilovat o realizaci projektu, na který je již vypracována studie. Jedná se o vybudování dopravní stavby s názvem **Přeložka silnice I/13, Děčín-Ludvíkovice, Folknářská spojka**. V případě uskutečnění tohoto záměru obec poskytne nezbytnou součinnost.

3.2 Kanalizace a voda

Obec bude průběžně aktualizovat digitální pasport vodovodní a kanalizační sítě. Průběžně bude probíhat údržba, oprava, obnova, rekonstrukce či rozšíření všech zařízení souvisejících s provozem vodovodu a kanalizace.

Proběhne intenzifikace ČOV včetně souvisejících úprav kanalizační sítě tak, aby čistírna vyhovovala požadavkům obce, její provoz byl v souladu s právními předpisy a umožňoval splnění závazků obce vůči obci Kámen, která má svou kanalizační síť napojit do kanalizační sítě obce Ludvíkovice.

Bude vybudována dešťová kanalizace v lokalitách, které jsou zaplavovány nejen při přívalových deštích, ale i při běžných vydatnějších srážkách a v místech, kde vybudování dešťové kanalizace výrazně odlehčí čistírně odpadních vod a přispěje k jejímu efektivnímu fungování.

Budou posouzeny a případně realizovány možnosti ochrany obce před povodněmi a záplavami, včetně možností zadržení vody v krajině a využití dešťové vody v souladu s celorepublikovými programy řešícími tuto problematiku. Za tímto účelem byla Státnímu pozemkovému úřadu podána žádost o komplexní pozemkové úpravy v katastru obce Ludvíkovice.

Obec učiní kroky směřující k možnosti využití průzkumného vrtu 4660 7T pro zásobování obce pitnou vodou. Dále zajistí záložní zdroj pitné vody, např. zhotovením kapacitního přípoje „Hřenské“ vody od SČVaK Děčín, dále vhodnou úpravou stávajícího systému povrchových pramenišť, případně vybudováním nového vodojemu. Vodojemy budou nově vystrojeny odpovídajícím zařízením tak, aby bylo možné nádrže snadno čistit a aby byl zajištěn řádný provoz vodovodu a bylo zajištěné soustavné zásobování obce pitnou vodou.

3.3 Veřejné osvětlení

Nadále bude probíhat modernizace, oprava, rekonstrukce, obnova a rozšiřování veřejného osvětlení na území obce tak, aby osvětlení odpovídalo potřebám občanů, aby splňovalo příslušné normy a aby jeho provoz byl zatížen co nejnižšími náklady.

3.4 Základní škola a mateřské školy

Obec se bude nadále podílet na modernizaci, rekonstrukci, opravách, obnově či rozšiřování zázemí ZŠ a MŠ a bude se spolupodílet na vytváření vhodného prostředí pro výchovu a vzdělávání. Budou zmapovány možnosti přechodu na inkluzivní vzdělávání, aby v budoucnu v případě potřeby bylo možné vzdělávat i žáky se specifickými potřebami. Další plánované akce související se vzděláváním a výchovou:

3.4.1 Využití střešních prostor základní školy pro mimoškolní činnosti

Obec bude usilovat o získání některého z grantů, či příspěvků z fondů ČR a EU, aby se mohl zrealizovat již několik let vytvořený projekt pro děti ze ZŠ na mimoškolní činnosti.

3.4.2 Rozšíření mateřské školy v Ludvíkovicích

Obec plánuje zrenovovat a rozšířit prostory mateřské školy v Ludvíkovicích tak, aby byly zlepšeny podmínky pro výchovnou a vzdělávací činnost dětí z MŠ. Uvažujeme o vybudování tělocvičny, jídelny a odpočinkové místnosti. Rádi bychom využili některý z dotačních fondů ČR nebo EU, který bude za tímto účelem vypsán. Uvažujeme o spojení MŠ Kořata a MŠ Sluníčka do společných prostor a rozšíření kapacit pro přijetí dětí do MŠ. Volné prostory, které by se tímto projektem uvolnily, využije obec jiným způsobem vhodným pro občany Ludvíkovic.

3.5 Občanská vybavenost a služby

Obec bude nadále rozšiřovat, opravovat, obnovovat a rekonstruovat veškeré prvky občanské vybavenosti, zejména dětská hřiště, sportovní areál včetně příslušenství, herní či sportovní prvky, altány, lavičky, odpočívadla apod. umístěné na pozemcích obce a využívané veřejností.

3.5.1 Vybudování bytového domu s malometrážními byty

Obec vypracuje projektový záměr na výstavbu bytového domu s byty o velikosti do 55 m². Předpokládaný počet bytu 8 - 12 o velikosti 1+kk a 2+kk. Bytový dům bude ve výlučném vlastnictví Obce Ludvíkovice. Obec plánuje využití nájemních bytů pouze pro vlastní občany obce, kteří v Ludvíkovicích žijí ve vlastních domech. Jedná se zejména o naše spoluobčany, kteří zůstali ve stáří sami a své vlastní nemovitosti už vzhledem ke svému věku nezvládají udržovat. Tito naši spoluobčané jsou dnes většinou odkázáni na podporu vlastních dětí. Často jsou ale nuceni se z obce, kde prožili kus svého života, odstěhovat do cizího prostředí. Obec jim chce takto umožnit dožít tam, kde jsou zvyklí. Část bytů v bytovém domě může být podle zájmu a potřeby využita také jako startovací byty pro mladé rodiny.

3.5.2 Vybudování dalších bytových jednotek

V nástavbě budovy č.p. 208 bude vybudováno několik bytových jednotek, realizace záměru se odvíjí od schválení nového územního plánu. Další bytová jednotka bude zřízena v č.p. 170, bude se jednat o půdní vestavbu. Následně budou byty pronajímány občanům.

3.5.3 Rekonstrukce kulturního domu – vybudování víceúčelového kulturního a sportovního centra

Objekt kulturního domu (č.p.1) má velký a dosud ne plně nevyužitý potenciál stát se opravdovým kulturním a sportovním centrem. Nachází se v něm prostorný sál, který je v současné době využíván pro sportovní a různé kulturní akce. Obec se nadále bude věnovat rekonstrukci, obnově, opravám a modernizaci objektu a příslušenství, včetně obnovy zařízení.

Přízemí budovy, dosud využívané převážně jako sklad či garáže, by mělo být rekonstruováno a měla by zde vzniknout společenská místnost, ve které by bylo možné pořádat oslavy, společenská setkání, zasedání zastupitelstva, reprezentativní jednání a jiné. Obec v současné době nemá pro podobné příležitosti vhodné prostory. Zvažována bude i možnost propojení zmiňovaných prostor s restaurací a vybudování kuchyně, která splňuje požadované parametry pro přípravu jídel. Ludvíkovice by se tak mohly stát významným společenským centrem,

protože se nachází v blízkosti Děčína, je zde možnost parkování a služby zde poskytované budou cenově dostupnější. Celý areál, nebo jeho části bude obec i nadále pronajímat pro akce různého rázu, včetně firemních oslav a maturitních plesů, neboť pronájem obdobných prostor v okolí je finančně nákladné.

Bude také posouzena možnost využití půdních prostor kulturního domu.

3.5.4 Údržba zeleně, obecního majetku a veřejných prostranství

Nadále bude obnovována, modernizována a opravována technika používaná k údržbě zeleně, k zemním pracím, odhrnování sněhu atd. a budou přijímána opatření k zajištění jejich funkčnosti. Nadále budou prováděny kroky směřující k estetickému a funkčnímu zhodnocení veřejných prostranství. S tím souvisí i opravy a údržba dalšího obecního majetku (nemovitosti, památky na území obce, technická zařízení atp.)

3.5.5 Sbor dobrovolných hasičů

Sbor dobrovolných hasičů měl v Ludvíkovicích dlouhou tradici. Pokud obec dokáže splnit podmínky pro jeho fungování (zejména zajištění dostatečného počtu dobrovolníků), bude sbor obnoven a bude mu vytvořeno potřebné zázemí. S tím souvisí i pořízení odpovídajícího vybavení.

3.6 Odpadové hospodářství

Obec bude nadále zajišťovat likvidaci všech druhů odpadů v souladu s aktuální legislativou. Při tom bude hledat co nejefektivnější způsoby, aby podpořila třídění odpadů, snížení nákladů na likvidaci a zamezila nezákonným a životní prostředí ohrožujícím způsobům nakládání s odpady. Budou vytipována vhodná místa a vhodné způsoby pro dočasné ukládání bioodpadu, velkoobjemného odpadu a případně nebezpečného odpadu, která budou patřičně upravena, aby odpovídala danému účelu. Vzhledem k problémům v místech, kde se nachází velkoobjemové kontejnery na tříděný odpad, bude obec hledat nová řešení, která občanům usnadní třídění odpadu a zároveň nebude docházet k znečišťování veřejných prostranství a zakládání černých skládek.

3.7 Lesní hospodářství

V daném období budeme v obecních lesích hospodařit dle aktuálního lesního hospodářského plánu, který je vypracováván na deset let. Práce související s lesním hospodářstvím budou přednostně zajišťovat obecní zaměstnanci. Povede to ke snižování nezaměstnanosti v obci a k šetrnějšímu přístupu k ekosystému lesa. Budeme nadále opravovat, obnovovat a

modernizovat potřebné technické vybavení a za tímto účelem usilovat o získání dotace na financování těchto kroků. Pokud to z personálních a časových důvodů bude možné, budeme využívat surovinu z prořezávek jako palivové dřevo pro občany obce. Cílem bude zvýšení dostupnosti palivového dřeva za výhodné ceny těm občanům, kteří z nějakého důvodu nemohou využít možnosti samovýroby.

Součástí péče o lesy bude úprava lesních cest. Nadále bude pokračovat výsadba jedle bělokoré a dalších dřevin. V oblasti ochrany vzácných živočišných druhů (hnízdiště sokola stěhovavého, čápa černého apod.) bude obec spolupracovat s dalšími subjekty, zejména s NP České Švýcarsko.

3.8 Cestovní ruch, turistika a kultura a sport

3.8.1 *Cyklostezka Děčín – Ludvíkovice – Kámen – Bynovec*

Cyklostezka - relaxace a sportovní vyžití občanů. Ludvíkovice mají jedinečný potenciál vycházející z její unikátní polohy a přírodních zajímavostí.

V současné době je již zakreslena trasa plánované cyklostezky spojující Děčín s dalšími obcemi ležícími severovýchodním směrem. Trasa bude začínat v děčínském lesoparku "Stoličná hora", do obce Ludvíkovice povede kolem ČOV, Loubského potoka, hřbitova a dále lesními cestami směrem na Kámen - Bynovec. Povrch cyklostezky bude vycházet z místních podmínek, povoleních dotčených organizací (CHKO, NP) a dalších. V návaznosti na tento rozsáhlý projekt obec Ludvíkovice zrealizuje další úpravy lesních cest a prostor, které jsou v majetku obce.

3.8.2 *Naučná stezka s herními prvky*

Na území obce se nachází několik drobných památek a zajímavostí odkazujících na historii Ludvíkovic. V rámci zřizování naučné stezky bude třeba tyto památky zrenovovat (boží muka na křižovatce, pískovcový most v blízkosti požární nádrže atd.) Trasa naučné stezky by měla navazovat na současné turistické cesty, procházet přes současné i budoucí odpočinkové zóny. Trasy budou opatřeny lavičkami a informačními tabulemi, které budou poutavou formou informovat o historických souvislostech a přírodních zajímavostech v okolí. Plánována jsou stanoviště zaměřené na ornitologii, botaniku, dendrologii, geologii, mineraologii a další. Součástí budou i herní prvky pro děti. Stezka bude budována ve spolupráci s dotčenými institucemi. Obec bude usilovat o získání prostředků z odpovídajících dotačních titulů.

3.8.3 Ubytovací prostory

Průběžně budou probíhat opravy, modernizace a dovybavování ubytovacího zařízení, které se nachází v č.p. 1. V případě potřeby budou v obci zřízeny další ubytovací prostory.

3.8.4 Kultura

Obec bude nadále pořádat kulturní a sportovní akce zaměřené na různé cílové skupiny. Bude se jednat o taneční zábavy, plesy, venkovní festivaly, sportovní turnaje, oslavy Dne dětí a další. K těmto účelům bude využíván kulturní dům, zejména jeho sál a dále vhodná veřejná prostranství v obci, která v případě potřeby budou patřičně upravena. Pro akce komornějšího charakteru bude sloužit obnovená kaple. Nadále bude pořizováno a opravováno potřebné zařízení, které s pořádáním těchto akcí souvisí.

3.8.5 Sport

Obec se bude nadále podílet na podpoře sportu a to jak pořádáním sportovních akcí, tak podporou sportovních spolků se sídlem v obci. Bude zajišťovat údržbu a úpravy sportovišť i jednotlivých prvků s cílem zvýšit jejich bezpečnost, atraktivitu a dostupnost. Mezi plánované kroky patří zejména:

- Výměna elektroinstalace v kabinách na fotbalovém hřišti.
- Oprava fasády kabin na fotbalovém hřišti.
- Úprava areálu sportoviště (oprava stávajících chodníků, úprava povrchu parkoviště u kabin a prostoru mezi opěrnou zdí a komunikací (např. zatravnovací dlažba) oprava rozpadajících se tribun, či jejich zrušení s následnými terénními úpravami).
- Využití plochy vedle tenisového kurtu například zřízením hřiště na minigolf, beach volejbal, nebo jiným vhodným způsobem.
- Instalace dalších cvičebních, protahovacích či relaxačních prvků na vhodných místech v obci (zejména lesní hřiště, okolí sportovního areálu apod.)
- Vytyčení běžeckých tras a tras pro nordic walking s výchozím místem na lesním hřišti, včetně informačních cedulí a dalšího souvisejícího zařízení.
- V případě kladného stanoviska dotčených orgánů a odborníků by mohla být na skále u lesního hřiště zřízena lezecká cesta (tzv. via ferrata)

4 Financování

Financování plánovaných akcí bude zajišťováno souběžně z vlastních zdrojů obce a z příslušných dotačních titulů, o které bude obec usilovat. Za tímto účelem obec zajistila monitoring výzev k podání žádostí o dotace. Tam, kde to situace umožní, budou k provádění prací využíváni zaměstnanci obce. Podle okolností mohou být využívány i veřejné sbírky a sponzorské dary. V případě nákladných investic bude zvažována možnost úvěru.

5 Administrativa, zpracovávání podkladů

Zpracování podkladů bude řešeno dle aktuální situace. U méně náročných akcí budou podklady zpracovávány pracovníky obecního úřadu, členy zastupitelstva, komisí a výborů. U komplikovanějších projektů žádostí bude v případě potřeby využit externí dodavatel. Výběr dodavatelů bude prováděn dle platné směrnice pro zadávání veřejných zakázek a v souladu s platnou legislativou.

6 Časový harmonogram

Prioritu mají akce týkající se zajištění dodávek kvalitní pitné vody a opravy kanalizace, případně sanace a odvrácení havarijního stavu. Průběžně bude zadáváno vypracování projektových dokumentací, aby obec splnila požadavky připravenosti a zvýšila tak svou šanci na úspěšnost při podávání žádostí o dotace.

O příslušné dotace bude žádáno průběžně. V následujících letech budou projekty postupně realizovány, a to i v závislosti na získávání finančních prostředků z dotací a na aktuální situaci a stav rozpočtu, který může být ovlivněn neočekávanými událostmi, jako jsou živelné pohromy, havárie atd.

Program rozvoje bude dle potřeby průběžně aktualizován.